



CÔNG TY CỔ  
PHẦN LONG  
BEACH LMC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
-----o0o-----

Số : 07.24/TTr-ĐHĐCĐ-LMC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 05 năm 2024

## TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty

**Kính gửi:** - Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Long Beach LMC

- Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán;
- Căn cứ thông tư 116/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ tài chính hướng dẫn một số điều về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng tại nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Long Beach LMC;
- Căn cứ tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ phần Long Beach LMC;
- Căn cứ đề xuất của Ban Tổng giám đốc của Công ty;

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Long Beach LMC kính trình Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") thường niên năm 2024 xem xét, thông qua những sửa đổi, bổ sung trong Điều lệ Công ty như sau:

### 1. Thông qua bản sửa đổi, bổ sung Điều lệ của Công ty theo dự thảo đính kèm Tờ trình này:

Điều lệ mới được sửa đổi, bổ sung một số nội dung như sau:

- Sửa đổi khoản 1, Điều 2 về tên công ty như sau:
  - Tên công ty viết bằng tiếng Việt: **CÔNG TY CỔ PHẦN LONG BEACH LMC**
  - Tên công ty viết bằng tiếng Anh: **LONG BEACH LMC JOINT STOCK COMPANY**
  - Tên công ty viết tắt: **LB-LMC**
- Sửa đổi khoản 3, Điều 2 về trụ sở đăng ký của công ty như sau:
  - Địa chỉ trụ sở chính: Căn B1.1C, Tầng B1, T3 Brilliant, Tòa nhà Đảo Kim Cương, Số 1, Đường 104-BTT, Khu phố 3, Phường Bình Trưng Tây, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
  - Điện thoại: 0862.08.2222 Email: [lmcvn2022@gmail.com](mailto:lmcvn2022@gmail.com) – [info@longbeachlmc.vn](mailto:info@longbeachlmc.vn)
  - Website: <http://longbeachlmc.vn/>
- Sửa đổi khoản 1, Điều 4 về ngành, nghề kinh doanh của công ty như sau:

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh	Mã ngành
1.	Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng <i>Chi tiết: Phục vụ tiệc, hội họp, đám cưới....</i>	5621
2.	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động <i>Chi tiết: Không bao gồm kinh doanh quán bar, phòng hát karaoke, vũ trường)</i>	5610



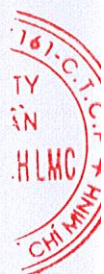
3.	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khai thác mỏ và quặng khác <i>Chi tiết: Thăm dò khoáng sản (trừ khoáng sản nhà nước cấm)</i>	0990
4.	Khai khoáng khác chưa được phân vào đâu <i>Chi tiết: Khai thác khoáng sản (trừ khoáng sản nhà nước cấm)</i>	0899
5.	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ	4933
6.	Sản xuất sơn, véc ni và các chất sơn, quét tương tự, sản xuất mực in và ma tít <i>Chi tiết: Sản xuất sơn, vec ni và các chất sơn, quét tương tự, ma tít (không hoạt động tại trụ sở)</i>	2022
7.	Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét <i>Chi tiết: Không hoạt động tại trụ sở</i>	0810
8.	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu <i>Chi tiết: Xuất nhập khẩu các mặt hàng Công ty kinh doanh</i>	8299
9.	Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét <i>Chi tiết: Không hoạt động tại trụ sở</i>	2392
10.	Sản xuất xi măng, vôi và thạch cao <i>Chi tiết: Không hoạt động tại trụ sở</i>	2394
11.	Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ xi măng và thạch cao <i>Chi tiết: Không hoạt động tại trụ sở</i>	2395
12.	Cắt tạo dáng và hoàn thiện đá <i>Chi tiết: Trừ sản xuất vật liệu xây dựng</i>	2396
13.	Sản xuất sản phẩm từ chất khoáng phi kim loại khác chưa được phân vào đâu <i>Chi tiết: Sản xuất bột đá, đá mài</i>	2399
14.	Sản xuất bao bì bằng gỗ	1623
15.	Sản xuất giấy nhãn, bìa nhãn, bao bì từ giấy và bìa	1702
16.	Sản xuất sản phẩm từ plastic <i>Chi tiết: Sản xuất bao bì từ plastic (trừ sản xuất xếp cách nhiệt sử dụng ga R141b, sử dụng polyol trộn sẵn HCFC-141b) (trừ sản xuất ống nhựa)</i>	2220
17.	Sản xuất sắt, thép, gang <i>Chi tiết: Trừ sản xuất vàng miếng</i>	2410
18.	Sản xuất kim loại màu và kim loại quý <i>Chi tiết: Trừ sản xuất vàng miếng</i>	2420
19.	Sản xuất các cấu kiện kim loại	2511
20.	Bán buôn kim loại và quặng kim loại <i>Chi tiết: Trừ mua bán vàng miếng</i>	4662
21.	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4663
22.	Lắp đặt hệ thống điện	4321
23.	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí <i>Chi tiết: Trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở và trừ lắp đặt các thiết bị lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hòa không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh R22 trong lĩnh vực chế biến thủy hải sản</i>	4322
24.	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác <i>Chi tiết: Lắp đặt thang máy, cầu thang tự động, các loại cửa tự động, hệ thống đèn chiếu sáng, hệ thống hút bụi, hệ thống âm thanh, hệ thống thiết bị dùng cho vui chơi giải trí</i>	4329
25.	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
26.	Sản xuất sản phẩm chịu lửa	2391



	<i>Chi tiết: Không hoạt động tại trụ sở</i>	
27.	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác <i>Chi tiết: Xây dựng nền móng của toà nhà, gồm đóng cọc, xây dựng bể bơi ngoài trời</i>	4390
28.	Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu <i>Chi tiết: Hoạt động tư vấn đầu tư (không bao gồm tư vấn pháp luật, tài chính, kế toán, kiểm toán, thuế và chứng khoán)</i>	6619 (Chính)
29.	Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông <i>Chi tiết: Kinh doanh hàng hóa viễn thông</i>	4652
30.	Bán lẻ máy vi tính, thiết bị ngoại vi, phần mềm và thiết bị viễn thông trong các cửa hàng chuyên doanh <i>Chi tiết: Điện thoại cố định, điện thoại đề nghị động, máy fax, thiết bị viễn thông khác.</i>	4741
31.	Bán buôn thực phẩm <i>Chi tiết: Không hoạt động tại trụ sở</i>	4632
32.	Dịch vụ phục vụ đồ uống <i>Chi tiết: Không bao gồm kinh doanh quán bar</i>	5630
33.	Bán buôn đồ uống <i>Chi tiết: Bán buôn rượu, bia, nước ngọt</i>	4333
34.	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác	4659
35.	Bán lẻ lương thực, thực phẩm, đồ uống, thuốc lá, thuốc láo chiếm tỷ trọng lớn trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp	4711
36.	Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh	4752
37.	Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh	4722
38.	Bán lẻ đồ uống trong các cửa hàng chuyên doanh	4723
39.	Xây dựng nhà để ở	4101
40.	Xây dựng nhà không để ở	4102
41.	Xây dựng công trình đường bộ	4212
42.	Xây dựng công trình điện	4221
43.	Xây dựng công trình cấp, thoát nước	4222
44.	Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc	4223
45.	Xây dựng công trình công ích khác	4229
46.	Xây dựng công trình thủy	4291
47.	Xây dựng công trình khai khoáng	4292
48.	Xây dựng công trình chế biến, chế tạo	4293
49.	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác	4299
50.	Phá dỡ	4311
51.	Chuẩn bị mặt bằng	4312
52.	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê <i>Chi tiết: Kinh doanh bất động sản</i>	6810
53.	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất <i>Chi tiết: Môi giới bất động sản</i>	6820
54.	Hoạt động tư vấn quản lý <i>Chi tiết: Trừ tư vấn tài chính, kế toán</i>	7020
55.	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan <i>Chi tiết:</i> - Thiết kế kiến trúc công trình - Thiết kế kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp	7110



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thiết kế nội, ngoại thất công trình</li> <li>- Tư vấn xây dựng (trừ giám sát thi công, khảo sát xây dựng)</li> <li>- Đo đạc bản đồ</li> <li>- Lập dự án đầu tư xây dựng công trình</li> <li>- Tư vấn đấu thầu</li> <li>- Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình</li> <li>- Lập dự toán - tổng dự toán công trình xây dựng</li> <li>- Đánh giá sự cố và lập phương án xử lý</li> </ul>	
56.	Dịch vụ hành chính văn phòng tổng hợp <i>Chi tiết: Trừ tư vấn tài chính, kế toán</i>	8211
57.	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống <i>Chi tiết: Không hoạt động tại trụ sở</i>	4620
58.	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình <i>Chi tiết: Bán buôn dược phẩm và dụng cụ y tế. Bán buôn thuốc thành phẩm và thuốc chưa thành phẩm đông y gia truyền, dược phẩm, dược liệu, nguyên liệu thuốc đông y. Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình.</i>	4649
59.	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu <i>Chi tiết: Loại trừ hoạt động đấu giá và hoạt động nhà nước cấm</i>	4669
60.	Trồng cây hàng năm khác <i>Chi tiết: Không hoạt động tại trụ sở</i>	0119
61.	Sản xuất thực phẩm khác chưa được phân vào đâu <i>Chi tiết: Sản xuất thực phẩm chức năng (không sản xuất tại trụ sở; chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về địa điểm và có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật).</i>	1079
62.	Bán lẻ thuốc, dụng cụ y tế, mỹ phẩm và vật phẩm vệ sinh trong các cửa hàng chuyên doanh <i>Chi tiết:</i> - Bán lẻ nước hoa, mỹ phẩm và vật phẩm vệ sinh trong các cửa hàng chuyên doanh; - Kinh doanh thuốc, nguyên liệu làm thuốc	4772
63.	Sản xuất rượu vang <i>Chi tiết: Không hoạt động tại trụ sở</i>	1102
64.	Chưng, tinh cất và pha chế các loại rượu mạnh <i>Chi tiết: Không hoạt động tại trụ sở</i>	1101
65.	Hoạt động thiết kế chuyên dụng <i>Chi tiết: Hoạt động trang trí nội, ngoại thất công trình</i>	7410
66.	Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm	4651
67.	Bán lẻ đồ điện gia dụng, giường, tủ, bàn, ghế và đồ nội thất tương tự, đèn và bộ đèn điện, đồ dùng gia đình khác chưa được phân vào đâu trong các cửa hàng chuyên doanh	4759
68.	Trồng cây gia vị, cây dược liệu, cây hương liệu lâu năm <i>Chi tiết: Không hoạt động tại trụ sở</i>	0128
69.	Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành <i>Chi tiết: Trừ vận tải bằng xe buýt</i>	4931
70.	Vận tải hành khách đường bộ khác	4932
71.	Cho thuê xe có động cơ	7710
72.	Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển	7730





73.	Đại lý du lịch	7911
74.	Điều hành tua du lịch	7912
75.	Dịch vụ đặt chỗ và các dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch	7990

## 2. Ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông

Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng quản trị công ty:

- Xem xét hoàn thiện nội dung và triển khai việc ban hành điều lệ công ty mới theo đúng nội dung đã được ĐHĐCĐ thông qua và đúng theo quy định của Pháp luật.
- Tổ chức, rà soát lại các Quy chế nội bộ của Công ty để sửa đổi, bổ sung cho phù hợp với quy định của Pháp luật, Điều lệ mới và thực tiễn hoạt động của công ty.
- Giao cho người Đại diện theo pháp luật của công ty thực hiện các thủ tục thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp và các thủ tục liên quan khác (nếu có) với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền đúng theo quy định của Pháp luật.

Kính trình Đại Hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua./.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TV HĐQT, BKS;
- Lưu VT./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH  
(Ký, ghi họ tên và đóng dấu)  
CÔNG TY CỔ PHẦN  
LONG BEACH INC  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
PHAN THỊ TỎ DUYÊN