

Số: 285.24/BCBGĐ-LMC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 05 năm 2024

BÁO CÁO
HOẠT ĐỘNG CỦA BAN GIÁM ĐỐC
Về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023
và phương hướng nhiệm vụ năm 2024

Kính thưa Đoàn Chủ tịch, Quý vị cổ đông, các vị Đại biểu!

Thay mặt Ban Giám đốc Công ty CP Long Beach LMC, tôi xin báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 và Kế hoạch kinh doanh 2024:

1. Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023:

Công ty Cổ phần Long Beach LMC (tiền thân là Công ty Cổ phần Khoáng sản Latca) được thành lập ngày 22 tháng 05 năm 2012 với vốn điều lệ ban đầu là 10 tỷ đồng, trụ sở tại Hà Nội với ngành nghề kinh doanh chính là khai thác và sản xuất đá, cát sỏi, sản xuất bột đá. Trong quá trình hoạt động, năm 2017 đánh dấu bước phát triển nhảy vọt, Công ty với vốn điều lệ là 15 tỷ đồng đã chính thức giao dịch trên sàn UpCom. Đây không chỉ là dấu mốc mới về sự phát triển mà còn thể hiện tính minh bạch trong quản lý, tạo điều kiện quảng bá giúp nhiều nhà đầu tư cũng như khách hàng tiềm năng biết tới Công ty nhiều hơn.

Qua thời gian xây dựng, hoạt động và phát triển, Công ty đã đạt được những thành tựu nhất định trong lĩnh vực khoáng sản và đầu tư.

Năm 2023, Hội đồng quản trị đã chỉ đạo Ban Giám đốc triển khai phần mềm quản trị doanh nghiệp hợp nhất MISA AMIS như một giải pháp hữu hiệu để tối ưu hiệu quả quản lý, điều hành cũng như nâng cao chất lượng công việc, tiết kiệm thời gian, chi phí lâu dài. Ban giám đốc đã chủ động thực thi nhiệm vụ chuyển đổi cơ cấu công ty và đạt được một số kết quả như sau:

Kết quả thực hiện hoạt động sản xuất kinh doanh 2023:

Đơn vị: Đồng

Chỉ tiêu	Năm 2023		
	Thực đạt 2023	Kế hoạch 2023	Thực đạt so với KH
Doanh thu thuần	12.220.037.796	40.000.000.000	30.5%
Lợi nhuận sau thuế	1.608.057.321	3.000.000.000	53.6%

Năm 2023, Công ty mang về hơn 1,6 tỷ lợi nhuận sau thuế, kết quả này chưa đạt các chỉ

tiêu theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 đề ra. Nguyên nhân chính của kết quả này là do công ty đã không thực hiện việc tăng vốn điều lệ lên 70 tỷ như kế hoạch.

2. Kế hoạch kinh doanh năm 2024 :

Năm 2024 đánh dấu định hướng chuyển đổi cơ cấu hoạt động, kinh doanh và thị trường:
Cơ cấu doanh thu năm 2024 của Công ty gồm Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ là 12,22 tỷ đồng (chiếm 100% cơ cấu). Năm 2024, HĐQT đã đánh giá tình hình và chỉ đạo tập trung chuyển đổi cơ cấu nhằm đưa Công ty phát triển bền vững thông qua hoạt động đầu tư tài chính vào các tổ chức, cá nhân đang hoạt động trong lĩnh vực sau:

STT	Lĩnh vực	Nội dung
1	Trồng dược liệu	Trồng xáo tam phân.
		Trồng sâm ngọc linh.
		Trồng cây đinh lăng.
2	Nông nghiệp và công nghệ cao	Trồng ớt liên doanh với đối tác Hàn Quốc
		Trồng hoa nhà kính.
3	Thương mại dịch vụ	Đầu tư chợ đêm Phú Quốc.
		Đầu tư điểm check-in và chụp hình khu vực Thành phố Đà Lạt, Ninh Tây – Khánh Hòa.
		Đầu tư vào các hoạt động liên kết doanh nhân, giới thiệu sản phẩm thông qua câu lạc bộ kết nối nhân tài kiệt xuất. Đồng thời, cung cấp dịch vụ lưu trú và điểm biểu diễn nghệ thuật.
		Mua lại 51% - 90% cổ phần của Công ty Cổ phần Du lịch Ngôi Sao Biển (Mã số thuế: 1700578694).
		Mua lại 51% - 70% cổ phần của Công ty cổ phần LDR (Mã số thuế: 6001765059), mở rộng hệ thống chuỗi cửa hàng đồ ăn thức uống nổi tiếng mang thương hiệu Hội An Roastery.
		Đầu tư vào các ứng dụng (Apps) du lịch.
4	Sản xuất	Sản xuất nước đóng chai ở vườn quốc gia Bidoup.
		Sản xuất các sản phẩm thực phẩm chức năng, ngâm ủ rượu nấu thủ công trong thời gian hợp lý để pha chế dược liệu.
		Sản xuất các sản phẩm nông nghiệp, đóng gói hoa, cây cảnh ở Lâm Hà, Tỉnh Lâm Đồng.

Các chỉ tiêu thống nhất trong Kế hoạch kinh doanh năm 2023 như sau:

STT	Chỉ tiêu	Năm 2024
1	Vốn điều lệ	15.000.000.000
2	Doanh thu	30.000.000.000
3	Lợi nhuận sau thuế	3.900.000.000
4	LNST/Doanh thu (%)	13%
5	LNST/Vốn điều lệ (%)	26%

Năm 2024 được đánh giá là một năm tiếp tục có nhiều thách thức với Việt Nam vì vậy Ban Giám đốc Công ty sẽ tiếp tục chủ động đón nhận phản hồi từ thị trường để hoàn thành các mục tiêu kinh tế đặt ra.

- **Về hoạt động kinh doanh:** Công ty sẽ tìm kiếm cơ hội đầu tư phù hợp với chiến lược kinh doanh mà Hội đồng quản trị đề ra. Trong đó tập trung phát triển bền vững thông qua hoạt động đầu tư tài chính vào các tổ chức, cá nhân đang hoạt động trong lĩnh vực: F&B, nông nghiệp công nghệ cao, thương mại dịch vụ, các mảng kinh doanh sẽ mang lại hiệu quả kinh doanh tốt cho Công ty;

- **Về công tác quản lý:** Công ty sẽ thay đổi mô hình Công ty, nâng cao công tác quản trị doanh nghiệp, đồng thời tăng số lượng và nâng cao chất lượng nhân sự, nhằm đáp ứng hoạt động kinh doanh, từng bước cải thiện thu nhập cho người lao động và tạo dựng niềm tin cho nhà đầu tư, cổ đông Công ty.

Để đạt được mục tiêu trên, HĐQT chỉ đạo, giám sát Ban Giám đốc Công ty triển khai thực hiện các giải pháp sau:

Thứ nhất, Công ty cần phát huy sự chủ động, tăng cường phối hợp, hợp lực, tập trung thực hiện kế hoạch kinh doanh 2024. Xây dựng các cơ chế kinh doanh nhằm tăng doanh thu, tăng hiệu quả sử dụng vốn Chủ sở hữu, tăng năng suất lao động, giảm chi phí và tăng thu nhập cho người lao động.

Thứ hai, Tiếp tục số hoá toàn diện các lĩnh vực hoạt động của Công ty. Đầu tư cho hạ tầng công nghệ thông tin, dự án về dữ liệu công ty, ứng dụng chuyên đổi số trong hoạt động quản trị của Công ty, xây dựng văn hóa doanh nghiệp số.

Thứ ba, Thực hiện đầu tư vào các dự án mới, các ngành nghề kinh doanh liên kết, các ngành nghề Việt Nam có tiềm năng, thế mạnh. Rà soát, hoàn thiện các cơ chế, chính sách liên quan đến hoạt động đầu tư giá trị một cách nhanh chóng, kịp thời đáp ứng yêu cầu kinh doanh khi thị trường có biến động.

Thứ tư, Tiếp tục xây dựng và triển khai các giải pháp cụ thể nhằm nâng cao năng lực tài chính cho Công ty để phát triển hoạt động kinh doanh.

Thứ năm, Hoàn thiện hệ thống quy chế, quy trình nội bộ phù hợp với quy định của Pháp luật, tập trung các vấn đề phân quyền rõ ràng trong mô hình quản trị.

Thứ sáu, Rà soát, đổi mới, sắp xếp bộ máy tổ chức nhân sự tinh gọn, hoạt động hiệu quả, nâng cao chất lượng nguồn nhân lực.

Ban Điều hành rất mong tiếp tục nhận được sự chỉ đạo điều hành của Hội đồng quản trị, sự giám sát của Ban kiểm soát và sự ủng hộ của các Quý Cổ đông để xây dựng Công ty ngày càng phát triển.

Trân trọng cảm ơn/.

- Như trên;
- HĐQT, BKS, TV BGĐ;
- Lưu VT./.

